

Tarjousten vertailutaulukko -

Yhteiset kriteerit/tiedot

	FINNMAP Infra Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu	Welado Oy Weladon tarjous	WSP Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Kaikki kulut ja korvaukset sisältyvät tarjottavaan hintaan.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Tarjoaja toimittaa tarjottavan projektipäällikön asiakastyytyväisyyskyselyn (3 kpl) tilaajalle. Asiakastyytyväisyyskyselyt eivät saa koskea urakoita /hankkeita, jotka ovat yli kolme (3) vuotta vanhoja. Tilaaja tarkastaa tarvittaessa kyselytulokset asiakkailta.	Liikesalaisuus	Liikesalaisuus	Asiakastyytyväisyys skysely_Kärkölä.pdf Asiakastyytyväisyys skysely_Vantaa2.pdf Asiakastyytyväis yyskysely_MT.pdf	Liikesalaisuus
Projektipäällikkö sitoutuu päivittäiseen yhteydenpitoon työmaan vaikutuspiirissä oleviin kiinteistöihin.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Projektipäällikkö sitoutuu työmaakokousten järjestämiseen noin 4 viikon välein.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Valvontakäyntejä tulee olla hankkeella vähintään 3 kertaa viikossa. Tilaajalle tulee toimittaa työmaa-käynneistä raportti viikoittain Buildieen.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Buildie sovelluksen ylläpito kuuluu toimeksiantoon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Projektipäällikkö sitoutuu varaamaan resurssin hankkeesta tiedottamiseen yhteistyössä tilaajan kanssa. Hankkeen tiedottamiseen liittyvät yleisötapauhtumat järjestää konsultti yhdessä tilaajan kanssa. Rakennuttajakonsultin on kiinnitettävä erityistä huomiota laatimiinsa tiedotteisiin ja niiden ulkoasuun.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Ennen urakkakilpailutusta rakennuttajakonsultin on tiedusteltava etukäteen operaattoreiden tarpeita urakka-alueella. Kysely on tehtävä vähintään tilaajan esittämän yhteystietoluettelon mukaisille operaattoreille.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

		FINNMAP Infra Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu	Welado Oy Weladon tarjous	WSP Finland Oy
		Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Operaattoreiden tarpeiden ja johtosiirtojen koordinointi, valvonta, kokoukset ja yhteydenpito kuuluu toimeksiantoon.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Rakennuttajakonsultti myötävaikuttaa toteutussuunnitteluun esim. tarjouspyyntövaiheessa havaittuihin puutteisiin.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Urakkarajakartan laatiminen kuuluu toimeksiantoon.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Mahdollisten lupien valmistelu, valvonta ja koordinointi kuuluu toimeksiantoon.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Urakan tarjouspyyntö laaditaan Järvenpään kaupungin Cloudia kilpailutusjärjestelmässä, johon tilaaja antaa konsultille tunnukset.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Urakan lisä- ja muutostöiden yksikköhintojen kysely syötetään riveittäin urakan tarjouspyyntöön Cloudia kilpailutusjärjestelmään.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Urakan tarjouspyynnön mukaisen luottokelpoisuuden ja riskiluokituksen tarkastaminen Asiakastieto Oy tai vastaavasta palvelusta voittaneelta urakoitsijalta kuuluu toimeksiantoon.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Rakennuttajakonsultilla tulee olla järjestelmä urakan asiakirjojen sähköiseen allekirjoitus, pois lukien urakkasopimuksen allekirjoittaminen, joka suoritetaan tilaajan toimesta Cloudia sopimushallintajärjestelmässä.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Hankeen sijainnin, useiden yhteensovitettävien toimijoiden ja niiden haastavan aikataulutuksen johdosta rakennuttajakonsultin toimeksianto tulee vaatimaan huomattavan määrän kokeneen projektipäällikön työpanosta. Tämä tulee huomioida tarjouksen realistisia resursseja mitoitettaessa.		Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

	FINNMAP Infra Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu	Welado Oy Weladon tarjous	WSP Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Urakan laatuaineiston toimittamisen koordinointi ja valvonta kuuluu toimeksiantoon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä
Urakan takuajan rakennuttamis- ja valvontatehtävät kuuluvat toimeksiantoon.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä

Suunnitelma-asiakirjojen tarkistaminen

		FINNMAP Infra Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu		Welado Oy Weladon tarjous		WSP Finland Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Suunnitelma-asiakirjojen tarkistaminen Hankittava määrä 8 h		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		82,00 EUR / h 656,00 EUR		Liikesalaisuus	
Ryhmän yleiset kriteerit									
Suunnitelma-asiakirjojen mahdollisten ristiriitaisuuksien tai virheiden tarkistaminen lisä- ja muutostöiden riskien minimoimiseksi. Tarkastustyöhön on varattava työaikaa vähintään 8 tuntia. Toimeksiantoon kuuluu laatia mahdolliset suunnitelmien parantamisedotukset / ristiriidat mahdollisimman varhaisessa vaiheessa ennen urakan hankintaa. Tarjouksessa on annettava yksikköhinta em. tarkastukselle (min. 8h). Yksikköhinta vaikuttaa vertailuhintaan.		Kyllä		Kyllä		Kyllä		Kyllä	

Hankkeen kilpailuttaminen

		FINNMAP Infra Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu		Welado Oy Weladon tarjous		WSP Finland Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Tuntihinta kilpailuttamiselle projektipäällikkö									
Vertailuhinta <i>Tuntihinta *Työn kesto tunteina</i>		2 225,60 EUR		Liikesalaisuus		3 280,00 EUR		Liikesalaisuus	
Tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		82 €/h		Liikesalaisuus	
Työn kesto tunteina		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		40 h		Liikesalaisuus	
Tuntihinta kilpailuttamiselle valvoja									
Vertailuhinta <i>Tuntihinta *Työn kesto tunteina</i>		1 681,46 EUR		Liikesalaisuus		0,00 EUR		Liikesalaisuus	
Tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		78 €/h		Liikesalaisuus	
Työn kesto tunteina		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		0 h		Liikesalaisuus	

Hankkeen rakennuttaminen (sisältää turvallisuuskoordinaattorin tehtävät)

		FINNMAP Infra Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu		Welado Oy Weladon tarjous		WSP Finland Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Tuntihinta rakennuttamiselle projektipäällikkö									
Vertailuhinta <i>Tuntihinta *Työn kesto tunteina</i>		684,80 EUR		Liikesalaisuus		4 920,00 EUR		Liikesalaisuus	
Tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		82 €/h		Liikesalaisuus	
Työn kesto tunteina		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		60 h		Liikesalaisuus	
Tuntihinta rakennuttamiselle valvoja									
Vertailuhinta <i>Tuntihinta *Työn kesto tunteina</i>		917,16 EUR		Liikesalaisuus		3 276,00 EUR		Liikesalaisuus	
Tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		78 €/h		Liikesalaisuus	
Työn kesto tunteina		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		42 h		Liikesalaisuus	

Hankkeen valvonta

		FINNMAP Infra Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu		Welado Oy Weladon tarjous		WSP Finland Oy	
		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto		Annettu tieto	
Tuntihinta valvonta projektipäällikkö									
Vertailuhinta <i>Tuntihinta *Työn kesto tunteina</i>		642,00 EUR		Liikesalaisuus		492,00 EUR		Liikesalaisuus	
Tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		82 €/h		Liikesalaisuus	
Työn kesto tunteina		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		6 h		Liikesalaisuus	
Tuntihinta valvonta valvoja									
Vertailuhinta <i>Tuntihinta *Työn kesto tunteina</i>		7 490,14 EUR		Liikesalaisuus		10 296,00 EUR		Liikesalaisuus	
Tuntihinta		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		78 €/h		Liikesalaisuus	
Työn kesto tunteina		Liikesalaisuus		Liikesalaisuus		132 h		Liikesalaisuus	

Vertailun yhteenveto

		FINNMAP Infra Oy		Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu		Welado Oy Weladon tarjous		WSP Finland Oy	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		14252,60 EUR		44272,50 EUR		22920,00 EUR		22762,00 EUR	
Sijoitus		1.		4.		3.		2.	
Valittu toimittajaksi		Ei		Ei		Ei		Ei	

Soveltuvuusvaatimukset

	FINNMAP Infra Oy	Rakennuttajatoimisto HTJ Oy Mannilantie väli Kotilinnantie-Urheilukatu	Welado Oy Weladon tarjous	WSP Finland Oy
	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, että dynaamisen hankintajärjestelmän osallistumisvaiheessa hankintayksikön vaatimat soveltuvuusvaatimukset täyttyvät edelleen.	Kyllä	Kyllä	Kyllä	Kyllä